

Рухсе @ВЕСТИ

ГАЗЕТА ОСНОВАНА
В 1939 ГОДУ

2021 АЗЫ 29 ИЮНЬ
ХУРХАТÆНЫ МÆЙ
ДЫЦЦÆГ

29 ИЮНЯ 2021 ГОДА
ВТОРНИК

№ 66
(12012)

ПРЯМАЯ ЛИНИЯ

СПРОСИ ПРЕЗИДЕНТА — ОН ОТВЕТИТ!



30 июня в 12:00 президент России Владимир Путин проведет прямую линию, в ходе которой в свободном режиме ответит на вопросы, интересующие граждан страны.

Каждый может задать свой вопрос через специальное мобильное приложение «Москва – Путину», которое технологически позволяет выйти на прямую видеосвязь со студией непосредственно во время эфира.

Вопросы также будут приниматься через сайт moskva-putinu.ru (moskva-putinu.pf), СМС- или ММС-сообщения на номер **0-40-40** и по телефону **8-800-200-40-40**.

Текстовые и видеовопросы к президенту могут быть отправлены и через социальные сети «ВКонтакте» и «Одноклассники». Официальные группы программы – vk.com/moskvaputinu и ok.ru/moskvaputinu.

Прием вопросов будет осуществляться с 12:00 по местному времени **20 июня** и вплоть до окончания программы **30 июня**.

Дозвониться до Единого центра обработки сообщений можно бесплатно из любой точки России по номеру: **8-800-200-40-40**. Из-за границы позвонить можно по телефону:

8-499-550-40-40, 8-495-539-40-40.

Вопросы в виде SMS- и MMS-сообщений принимаются на номер 0-40-40 только с телефонов российских операторов связи. Отправка сообщений бесплатная. Задать вопрос можно будет только на русском языке и объемом не более 70 знаков.

Смотрите трансляцию Прямой линии президента в эфире и на сайте Первого канала.

COVID-19

По данным Министерства здравоохранения РСО-Алания на 8.00 28 июня 2021 года в стационарах республики 435 человек (+35 госпитализированы за сутки), из которых у 215 референс-центром подтвержден Covid-19.

В РКБСМП — 394 человека. С подтвержденным Covid-19 — 215 человек. В реанимации — 54, к аппарату ИВЛ подключены 11 человек.

В РДКБ находятся 20 детей и 3 взрослых. С лабораторно подтвержденным диагнозом COVID-19 – 6 детей и 1 взрослый.

В ПЦРКБ – 18 человек. С подтвержденным Covid-19 – 12 человек.

Всего в республике COVID-19 подтвержден у 17301 человека (+19 за сутки), выздоровели 16844, 231 летальный случай. Число активных случаев — 226.

Обращаем внимание населения: в республике проводится массовая иммунизация против Covid-19. Вакцина доступна для жителей всех районов. Для прохождения вакцинации необходимо обратиться в территориальную медицинскую организацию.

Просим соблюдать меры профилактики в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции — использовать средства индивидуальной защиты и соблюдать социальное дистанцирование в общественных местах, избегать мест массового скопления людей, не пренебрегать правилами личной гигиены.

БЕРЕГИТЕ СЕБЯ!

ПОГОДА	СРЕДА		ЧЕТВЕРГ	
	День	Ночь	День	Ночь
	+26	+18	+27	+19
	Прогноз взят из Интернета.			

Районную газету можно назвать добрым вестником и давним другом во многих семьях Ардона и наших сел. Все-таки 80 лет для нее — возраст почтенный, и вместе с ней выросли целые поколения. Все эти годы она находила и находила своего читателя. Особенно, внимательного, требовательного, но неизменно ее выписывающего. А еще таких патриотов, как **Ацамаз Багдаев, Марат Баскаев, Алан Скаев** и многих других наших земляков, кто за пределами Осетии с интересом читает родную районку в соцсетях, а приезжая в Ардон, обязательно заходит в гости в редакцию, делаясь мнением о том или ином выпуске.

Педагог СОШ №1 **Диана Таймуразовна Зембатова** и ее коллеги — в числе нашей постоянной читательской аудитории. Так сложилось издавна, что работники сферы образования и медицины одни из первых оформляют подписку. Вот и сейчас, когда под-

ЧИТАТЕЛЬ, ПОСПЕШИ!

КАКОЕ ЛЕТО БЕЗ ГАЗЕТЫ?



писка на второе полугодие 2021 года подходит к завершению, они считают, что поспешить на почту должен каждый неравнодушный житель района.

— «Рухс» пишет о нас,

наших близких, о селах, родном Ардоне, о трудовых коллективах. Это всегда интересно, — говорит Диана Таймуразовна. — Доводит до читателей новшества в законодательстве, оказыва-

ет помощь читателям, получающим разъясняющие ответы на волнующие их вопросы от компетентных лиц. Нельзя не отметить и то, что у газеты довольно активная страница в соцсетях, и это тоже способствует конструктивной обратной связи. Современный человек должен быть всесторонне развит и пользоваться разными ресурсами, но вместе с тем, не всегда то, что мы читаем во всемирной паутине, соответствует действительности, а районка — это единственное официальное СМИ на территории района, находящееся в государственном реестре средств массовой информации. Кроме того, в ней — удобная программа основных российских телеканалов, реклама, объявления. Признательна коллективу редакции за то, что широко освещают школьную жизнь, наши успехи в учебе, спорте, общественной жизни. Словом, читай и будешь знать!

Марина ЛАЗАРОВА.

В Республике Северная Осетия стартует проект «Детство без опасности»



2 июля состоится пресс-конференция, посвященная старту в Республике Северная Осетия образовательной программы для родителей «Детство без опасности», обучающей правилам перевозки детей в автомобиле. Тренинги будут проходить на базе ГБУЗ «Республиканская клиническая больница» Министерства здравоохранения РСО-Алания.

Проект реализуется в соответствии с указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» и реализации Стратегии безопасности дорожного движения до 2024 года, во исполнение национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» и федерального проекта

«Безопасность дорожного движения».

В России трёхлетний проект по профилактике детского дорожно-транспортного травматизма на базе перинатальных центров и родильных домов реализуется с июня 2019 года, в котором тренинги «Детство без опасности» стартовали в 30 регионах. В 2020 году проект охватил еще 35 регионов. В 2021 году в проекте будут задействованы остальные регионы нашей страны.

Всего с 2019 по 2021 годы проект «Детство без опасности» охватит 100 городов в 85 субъектах Российской Федерации. За это время медицинские сотрудники перинатальных центров несколько раз в неделю будут проводить тренинги по теме установки и использования сертифицированных детских удерживающих устройств, соблюдения «детского режима» на дороге (оптимальный скоростной режим, аккуратное вождение), а также обучать правилам перехода проезжей части дороги с коляской. Занятия проходят на специализированном демонстрационном оборудовании с заинтересованной аудиторией.

Проект реализуется ГУОБДД МВД России при поддержке Минздрава России и экспертного центра «Движение без опасности».

ЗА ЗОЖ

Заканчивается Всероссийский месячник антинаркотической направленности и популяризации здорового образа жизни. Главная задача мероприятия — привлечение внимания к проблемам наркомании, приобщение к здоровому образу жизни, организация комплексной профилактической работы с детьми и молодежью.

В БУДУЩЕЕ — БЕЗ НАРКОТИКОВ

В этот период в районе состоялось много мероприятий. А на днях, в соответствии с планом-графиком выездов Антинаркотической комиссии РСО-Алания в муниципальные образования, утвержденный главой республики, председателем АНК, межведомственная рабочая группа в АМС района провела встречу с заинтересованными членами муниципальной антинаркотической комиссии района и руководителями подведомственных учреждений. Встреча прошла под председательством руководителя аппарата Антинаркотической комиссии республики **Луизы Лебедевой**.

В ходе заседания участниками встречи была обсуждена реализация на территории района государственной политики в области противодействия незаконному обороту наркотических средств и психотропных веществ, профилактики наркомании, реабилитации и ресоциализации лиц, употребляющих наркотические средства или психотропные вещества без назначения врача, и оценка эффективности деятельности антинаркотической комиссии Ардонского района. Кроме того, внимание было уделено оказанию методической и практической помощи субъектам антинаркотической работы на муниципальном уровне, а также совершенствованию системы взаимодействия антинаркотической комиссии, государственных органов и учреждений, институтов гражданского общества по вопросам противодействия распространению наркомании.

Илона КАЛОЕВА.

Окончание. Начало на 2-й стр.

Лот №19: право на заключение договора аренды земельного участка, кадастровый номер: 15:06:0020201:249, местоположение (адрес): РСО-Алания, Ардонский район, юго-восточная окраина г.Ардонплощадь, м2:42236, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: животноводство, вид права: аренда, срок аренды земельного участка: 10 лет, начальная цена ежегодной арендной платы:128017руб., задаток (100% от начальной цены), руб.: 128017руб., шаг аукциона, руб. (3% от начальной цены): 3840 руб., ограничения (обременения): "не усунулены".

Сведения о правах: отсутствуют.
Предельные параметры разрешенного строительства: земельный участок расположен в зоне на которую градостроительные регламенты не распространяются.

Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: отсутствуют, обеспечить автономно (Отказ - МУП Ардонского района "АРИС", исх. №139 от 10.06.2021).

Лот №20: право на заключение договора аренды земельного участка, кадастровый номер: 15:06:0020102:296, местоположение (адрес): РСО-Алания, Ардонский район, 1300 м. севернее с.Мичурино, площадь, м2:18115, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: рыбоводство, вид права: аренда, срок аренды земельного участка: 10 лет, начальная цена ежегодной арендной платы: 81518руб., задаток (100% от начальной цены), руб.: 81518руб., шаг аукциона, руб. (3% от начальной цены): 2446 руб., ограничения (обременения): "не усунулены".

Сведения о правах: отсутствуют.
Предельные параметры разрешенного строительства: земельный участок расположен в зоне, на которую градостроительные регламенты не распространяются.

Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: отсутствуют, обеспечить автономно (Отказ - МУП Ардонского района "АРИС", исх. №139 от 10.06.2021).

Уполномоченный орган: Администрация местного самоуправления муниципального образования Ардонский район Республики Северная Осетия-Алания.

Аукцион состоится в здании АМС МО Ардонский район РСО-Алания, по адресу: 363330, РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, ул. Советов, д. 6.

1. Общие положения.
1. Основание проведения торгов: Земельный кодекс Российской Федерации, Постановление АМС МО Ардонский район РСО-Алания "Об организации и проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка" №170 от 24.06.2021г.

2. Организатор торгов - Администрация местного самоуправления муниципального образования Ардонский район Республики Северная Осетия-Алания.

3. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене ежегодной арендной платы.

4. Осмотр земельного участка на местности проводится в течение 2 рабочих дней со дня поступления в адрес организатора аукциона письменного заявления претендента. Срок поступления данного заявления - не позднее даты окончания приема заявок. Осмотр земельного участка проводится представителем организатора аукциона. По результатам осмотра земельного участка составляется акт осмотра.

5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 29 июня 2021 года.

6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 23 июля 2021 года до 18ч. 00м.

7. Дата определения участников аукциона - 26 июля 2021 года в 10 ч. 00м.

8. Время и место приема заявок - рабочие дни с 09ч. 00м. до 18ч. 00м. (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, ул.Советов, д. 6. Контактный телефон: 8 (86732) 3-33-30 доб.220.

9. Дата, время и место проведения аукциона - **29 июня 2021 года в 11 ч.** в здании АМС МО Ардонский район РСО-Алания, по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, ул.Советов, д. 6.

10. Дата, время и место подведения итогов аукциона - 29 июня 2021 года после завершения аукциона по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, ул.Советов, д. 6.

11. Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона: в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение трех рабочих дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

12. Лицо, желающее принять участие в аукционе, подает заявку по утвержденной организатором торгов форме. Вносит задаток в размере 100 % от начальной цене ежегодной арендной платы земельного участка по лоту, на который подана заявка, при ее расчете подлежит округлению до рубля.

13. Комиссия выбирает из своего состава аукциониста.

14. Комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на заседании комиссии присутствует не менее 2/3 членов Комиссии от общего числа ее членов.

15. В случае отсутствия кворума, необходимого для принятия организатором торгов решений, заседание аукционной комиссии переносится на другое время и/или дату с обязательным письменным уведомлением об этом всех участников.

16. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя. В отсутствие секретаря комиссии его обязанности исполняет один из членов комиссии, определяемый членами комиссии. Решение принимается в результате голосования большинством голосов от присутствующих членов комиссии.

17. В ходе проведения аукциона организатор торгов имеет право объявлять перерыв, принимать решение о приостановлении аукциона, переносе времени и/или даты подведения итогов аукциона, в случае если существуют обстоятельства, препятствующие дальнейшему проведению торгов.

18. Комиссия вправе отказать в допуске к участию в аукционе, в случае прибытия участника или его представителя позже объявленного в извещении времени начала проведения аукциона.

19. В процессе проведения аукциона реализация земельных участков проводится по каждому лоту отдельно.

II. Условия участия в аукционе.

1. Общие условия.

Претендент должен в установленном порядке:
- подать заявку организатору торгов по установленной форме с приложением всех документов, состав которых установлен настоящим извещением о проведении торгов;

- внести задаток на счет организатора торгов в указанном в настоящем извещении порядке.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

2. Порядок внесения и возврата задатка.
Сумма задатка вносится до подачи заявки, с даты опубликования извещения о проведении аукциона на расчетный счет УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления муниципального образования Ардонский район РСО-Алания), л/с 05103006460, ИНН1506003030, КПП 150601001, р/с 40302810890333000008 в ГРКЦ НБ РСО-Алания г. Владикавказ, БИК 049033001, ОКТМО90610101, БКБ 96111105013100000120 и копия платежного документа с отметкой банка об исполнении представляется организатору аукциона. Заявитель в платежном поручении в поле "Назначение платежа" указывает "Задаток на участие в аукционе Лот № _____".

Задаток должен быть оплачен на указанный счет не позднее 23 июля 2021 года до 18ч. 00м.

Документом подтверждающим оплату задатка, является платежное поручение.

Порядок возврата задатка участникам аукциона:

- в случае принятия организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона, задаток возвращается в течение трех дней со дня принятия такого решения;

- в случае отзыва заявителем в установленном порядке зарегистрированной заявки на участие в аукционе путем письменного уведомления, до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА

Приложение № 1
к извещению о проведении аукциона

- лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона в нем организатор аукциона возвращает задатки.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, единственным заявителем, заявка которого, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, засчитывается в счет арендной платы. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку по установленной форме на один лот.

Форма заявки представлена в приложении № 1 к настоящему извещению.

Заявки подаются организатору торгов, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем извещении.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа.

Заявка считается принятой организатором торгов, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

До окончания срока приема заявок претендент имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления организатора торгов. В этом случае поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

III. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению.

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п., не принимаются.

IV. Определение участников аукциона.

В указанный в настоящем извещении о проведении аукциона день определения участников аукциона организатор торгов рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет организатора торгов установленных сумм задатков.

По результатам рассмотрения заявок и документов Организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Претендентам, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

V. Порядок проведения аукциона.

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении торгов месте в соответствующие день и час. Регистрация участников аукциона начинается за 30 минут до начала аукциона и прекращается за 1 минуту до начала аукциона.

2. Для регистрации участник аукциона обязан предоставить:

- явившийся лично, предъявляет организатору торгов документ удостоверяющий личность (паспорт);

- представитель участника аукциона (для физических лиц) предъявляет нотариальную доверенность на совершение действий по участию в аукционе;

- представитель участника аукциона (для юридических лиц) предъявляет доверенность на совершение действий по участию в аукционе подписанную руководителем организации и заверенную печатью организации;

В случае отсутствия таких документов регистрация этого участника не производится.

3. В случае, если к назначенному времени проведения аукциона, в журнале регистрации участников аукциона не зарегистрирован ни один участник или его представитель, или зарегистрирован только один участник или его представитель, аукцион признается несостоявшимся, что отражается в Протоколе о признании Аукциона несостоявшимся.

4. Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене ежегодной арендной платы, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются - карточки);

в) аукцион начинается с объявления об открытии аукциона;

г) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование предмета аукциона, его основные характеристики, начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок, "шаг аукциона" и порядок проведения аукциона;

"шаг аукциона" устанавливается в размере, рассчитанном от начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок и не изменяется в течение всего аукциона при его расчете подлежит округлению до рубля;

д) после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, участникам аукциона предлагается заявить этот размер ежегодной арендной платы, то есть согласиться на заключение договора аренды земельного участка по начальному размеру, путем поднятия карточек;

е) после заявления участниками аукциона начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по размеру, превышающему начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Каждый последующий размер, превышающий предыдущий размер ежегодной арендной платы за земельный участок на "шаг аукциона", заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления размера, кратному "шагу аукциона", то есть превышающему предыдущий заявленный размер более чем на один "шаг аукциона", этот размер заявляется участником аукциона путем поднятия карточек и его оглашения;

ж) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальный или последующий размер, указывает на этого участника и объявляет заявленный размер как размер ежегодной арендной платы за земельный участок. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 (три) раза. Если до третьего повторения заявленного размера ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующий размер ежегодной арендной платы за земельный участок, аукцион завершается;

з) по завершении аукциона, аукционист объявляет о наибольшем размере ежегодной арендной платы за земельный участок, называет номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Также аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Данная информация заносится в протокол о результатах аукциона.

VI. Оформление результатов торгов.

1. Результаты торгов оформляются протоколом, который составляет организатор торгов в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

В протоколе указываются:

а) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

б) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

в) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложении о цене предмета аукциона;

г) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, (при наличии) отчество, место регистрации (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

д) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы)

2. Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора аренды земельного участка.

Сумма арендной платы, за вычетом внесенного задатка, сложившаяся по результатам аукциона, уплачивается за первый год аренды и должна поступить от победителя торгов в течение 10 (десяти) дней с момента подписания им договора.

Договор аренды земельного участка заключается между победителем торгов и организатором торгов.

Организатор торгов направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанного договора не был им подписан и представлен победителем аукциона в полномочный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил арендодателю подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.

В случае если победитель аукциона, с которым заключается договор аренды, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления арендодателем проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил арендодателю указанный договор, арендодатель в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения в реестр недобросовестных участников аукциона.

Победитель аукциона, участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора или единственный участник аукциона, с которым заключается договор аренды, обязан за свой счет осуществить государственную регистрацию договора аренды.

С участников аукциона какая-либо плата за участие в аукционе не взимается.

Проект договора аренды земельного участка представлен в приложении № 2 к настоящему извещению, а также размещен на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенным Правительством Российской Федерации - <http://torgi.gov.ru>, а также размещен на официальном сайте АМС МО Ардонский район РСО-Алания - <http://ardon15.ru> в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату приобретаемого права аренды на земельный участок. Организатор торгов обязан в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов возратить задаток участникам торгов, которые не выиграли их.

4. Задатки, внесенные лицом, признанным победителем аукциона, не заключившим в установленном законом порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора аренды, не возвращаются.

VII. Признание торгов несостоявшимся.

1. Торги по каждому выставленному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае, если:

а) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

б) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

в) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

2. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 ЗК РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

VIII. Заключительные положения.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, необходимые для проведения аукциона, ознакомившись с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок ежедневно в рабочие дни с 09.00 до 18.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: РСО-Алания, Ардонский район,

г. Ардон, ул.Советов, д.6. Контактный телефон: 8 (86732) 3-33-30 доб.220 - не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе.

Все вопросы, касающиеся проведения настоящего аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются законодательством Российской Федерации.

Ознакомиться с извещением о проведении настоящего аукциона и его приложениями (№1, №2) можно на официальном сайте АМС МО Ардонский район РСО-Алания <http://ardon15.ru/>, или на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

ЗАЯВКА на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

З А Я В И Т Е Л Ь :

(ФИО (полностью) для физического лица; Наименование и организационно-правовая форма для юридического лица)

И Н Н - - - - - К П П

ОГРН

Адрес (прописка):

(полностью (субъект, район, город, село, поселок, улица, дом, корпус, квартира))

Паспортные данные для физического лица

(полностью)

(серия, номер, кем выдан, дата выдачи, код подразделения))

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в аукционе, назначенного к проведению

" " 20 ____ года в ____ ч. ____ м.,

по лоту № ____ по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, кадастровый

№ ____ категория земель:

площадью ____ кв.м., вид разрешенного использования (полностью):

адрес (полностью):

2. Принимаю на себя обязательства соблюдать условия торгов (аукциона, конкурса), содержащегося в информационном сообщении о проведении торгов (аукциона, конкурса), опубликованном в местной районной газете "РУХС" от " " 20 ____ г. № ____

и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения (аукциона, конкурса), установленный действующим законодательством Российской Федерации.

Реквизиты для возврата задатка

Получатель

ИНН / КПП

Банк получателя

Город банка

БИК

Кор. счет

Расчетный счет

Назначение платежа

3. Даю согласие на обработку персональных данных. Согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов по описи документов, являющаяся приложением к настоящей заявке.

ЗАЯВИТЕЛЬ

(должность, Ф.И.О.)

(доверенность)

Телефон: _____

Дата " " 20 ____ г.

М. п.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении государственной кадастровой оценки

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» и приказом Министерства государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия-Алания от 28.05.2021 ГБУ РС-Алания «Центр государственной кадастровой оценки» в 2022 году будет проведена государственная кадастровая оценка в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Республики Северная Осетия-Алания земельных участков.

В рамках подготовительного этапа к проведению государственной кадастровой оценки в целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, ГБУ РС-Алания «Центр государственной кадастровой оценки» осуществляет приём деклараций о характеристиках объектов недвижимости.

Для сбора и обработки указанной информации правообладатели земельных участков вправе предоставить в ГБУ декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости, в том числе по уточнению основных количественных и качественных характеристик объектов оценки: вида разрешенного использования, описания местоположения, площади, фактического использования, удаленности земельного участка, иных факторов, влияющих на кадастровую оценку объекта недвижимости.

Форма декларации о характеристиках объектов недвижимости и порядок её рассмотрения утверждены приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 318 «Об утверждении порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе её формы».

Декларации принимаются ГБУ почтовым отправлением по адресу: 362040, Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, пр. Мира, 25, пом. 17 или в форме электронного документа на адрес электронной почты sko-a1ata@tafl.ru.

ООО "Кейтеринг-Бавария"
предлагает организацию и проведение мероприятий на любой вкус и по любому поводу!

Профессиональные повара и официанты, внимательное обслуживание, разнообразие блюд и напитков, красивое оформление и сервировка сделают любое событие незабываемым!

Обращаться по тел.: 8 (8672) 76-78-26; 8 (905) 488-70-07

ЭлиКам
ОКНА И ДВЕРИ из ПВХ
РАССРОЧКА ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ
ГАРАНТИЯ. КАЧЕСТВО
Тел. 8-928-070-94-77.

на 2-е окно сетка в подарок
КРЕДИТ в ОТП Банке

ПЕПЛОБЛОКИ ПРОПАРЕННЫЕ
(г. Терек). Возможна доставка.
Тел. 8-977-418-77-77.

ОКНА И ДВЕРИ
из ПВХ и алюминия
ЖАЛЮЗИ всех видов. РОЛЬСТАВНИ
г. Ардон, ул. Ленина, 67 ("Старый универмаг")
Тел. 8-989-132-79-09.

БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ
Можно уколом. Гробы, венки, накидки, одежда, траурная музыка, палатки, плиты, копка могил, блоки, катафалк.
Бесплатная доставка по Ардонскому району.
Тел. 8-928-489-16-95, 8-918-701-15-36.

БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ КРУГЛОСУТОЧНО
гробы, венки, накидки, одежда, траурная музыка, палатки, плиты, копка могил, блоки, катафалк.
Бесплатная доставка по Ардонскому району.
ВОЗМОЖНА ОПЛАТА ПОСЛЕ ПОХОРОН.
г. Ардон, ул. Алагирская, 52.
Тел. 8-903-483-41-64, Олег.

БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ КРУГЛОСУТОЧНО
гробы, венки, накидки, одежда, траурная музыка, палатки, плиты, копка могил, блоки, катафалк. Бесплатная доставка по Ардонскому району.
ВОЗМОЖНА ОПЛАТА ПОСЛЕ ПОХОРОН.
г. Ардон, ул. Советов, 13.
Тел. 8-928-933-42-32, Виталий.

ЗАГОТОВКИ НА ЗИМУ

Компот из крыжовника «Мохито»

с мятой, лимоном или апельсином

Берем на одну 3-литровую банку:

Крыжовник – 2 стакана.

Лимон – 2 кружка.

Сахарный песок – 250-300 г.

Мята или базилик – 3-4 веточки.

Вода – сколько войдет.

Помойте веточки зелени, лимон.

Ополосните крыжовник, удалите хвостики. Заложите в банку ягоды.

Порежьте кружочками лимон, бросьте к ягодам. Добавьте веточку мяты.

Следующую банку наполните аналогично, но заменив мяту базиликом.

Скипятите воду, аккуратно залейте её в трехлитровые ёмкости, чтобы стекло не треснуло. Прикройте крышками. Оставьте на 30 минут, чтобы содержимое успело хорошо прогреться.

По истечении заданного времени засыпьте в кастрюлю сахар.

Перелейте из банок годный настой. Не забудьте, что у нас два разных настоя, с мятой и базиликом, поэтому берите разные кастрюльки.

На полном огне дождитесь закипания. проварите сироп минуту-другую, дожидаясь, когда распустится сахар.

Верните сироп в банки (наливайте до самого верха, чтобы чуть переливалось).

Закатайте компот под ключ или закрутите винтовыми крышками.

Переверните банки и тепло укутайте. Оставьте «Мохито» до следующего дня настаиваться и медленно остывать.

На заметку! Красный крыжовник лучше сочетается с апельсином, тогда как к зеленому сорту больше подойдет лимон.



На заметку! Красный крыжовник лучше сочетается с апельсином, тогда как к зеленому сорту больше подойдет лимон.

УСЛУГИ

Принимаем заказы на изготовление и установку памятников и плит. В большом ассортименте плитка.

Тел. 8-962-745-94-00, Заур

Сантехника. Отопление. Газосварка. Тел. 8-989-747-47-70

ПРОДАЕТСЯ

Дом, во дворе две постройки (100 кв. м.).

Ул. О. Кошевого, 43.

Тел. 8-989-037-10-44,

8-906-494-07-12

Срочно 4-комнатная квартира на 2-м этаже — 2 млн 400 тыс. руб. или меняется на а/м.

Ул. Пролетарская, 88, кв. 22.

Тел. 8-918-707-28-77

3/участок в 29 соток под автозаправку в районе "Вторчермета" с левой стороны а/дороги Ардон-Дигора — 2 млн 350 тыс. руб.

Тел. 8-988-832-78-17

Котьята (вислоухие). Тел. 8-918-830-23-74

Бычки от 1,5 года до 3 месяцев. Тел. 8-928-931-90-33

Свежемороженая рыба морская: сазан — 130 руб./кг. От 50 кг — 100 руб./кг. Возможна доставка.

Тел. 8-918-821-11-19

ПРОКАТ АВТОХОЛОДИЛЬНИКА на любые мероприятия.

Тел. 8-919-425-58-72, 8-988-838-89-55

НОВОЕ ТАКСИ. ЗВОНОК В МАШИНУ

Тел. 3-05-25, 99-05-25, 8-918-829-05-25.

НАБОР ВОДИТЕЛЕЙ.

ЖАЛЮЗИ

ВЕРТИКАЛЬНЫЕ
ГОРИЗОНТАЛЬНЫЕ
РУЛОННЫЕ
МОСКИТНЫЕ СЕТКИ

Тел. 8-928-488-27-00.

Коллектив работников МБУК "АРДК им. Н.М. Саламова" выражает глубокое соболезнование сотруднику Х.М. Годжиеву по поводу кончины отца **ГОДЖИЕВА** Михаила Ивановича.

Родные и близкие извещают о кончине **ГОДЖИЕВА** Михаила Ивановича.

Гражданская панихида состоится 30 июня по адресу: ул. Кооперативная, 56.

ПРОКАТ ПАЛАТОК

Имеются свадебные. Автохолодильник.

Тел. 8-928-935-97-77.

Управление культуры и искусства АМС МО Ардонский район и Ардонская районная организация профсоюза работников культуры выражают искреннее соболезнование сотруднику МБУК "АРДК" Х.М. Годжиеву по поводу кончины отца **ГОДЖИЕВА** Михаила Ивановича.

Семья Андрусенко извещает, что 40-дневные поминки **Михайленко Валентины Александровны** состоятся в 13.00 2 июля по адресу: г. Ардон, ул. Партизанская, 68.

РЦИ-Аланийы /Ерыдоны районы газет. Газета МО Ардонский район РС-Алания. Основана в 1939 году.

РУХЕ
eBETI

УЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация
местного самоуправления
муниципального образования
Ардонский район РС-Алания

Газета зарегистрирована
Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере
связи, информационных технологий
и массовых коммуникаций по РС-Алания
Регистрационный номер —
ПН № ТУ 15—00073 от
18 июня 2012 года как информационная,
рекламная.

Цена свободная

Главный редактор: 3-02-60.

Ответственный секретарь: 3-02-63.

Бухгалтерия и рекламный отдел:
3-02-61 (факс)

E-mail: ardonruhsh@mail.ru
Сайт: www.ardon15.ru

Печать офсетная.
Тираж 2767 экз.
Заказ № 710
Объем — 1 п. л.
Индекс издания
53910

Использование материалов и фото допускается только с письменного разрешения редакции.

При перепечатке ссылка на газету обязательна. Рукописи не возвращаются и не рецензируются.

Редакция не несет ответственность за достоверность содержания рекламы, объявлений, публикаций на коммерческой основе и сторонних авторов. Газета выходит 3 раза в неделю на русском и осетинском языках.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 363332 РС-А, г. Ардон, ул. Советов, 13.

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ:
363332 РС-А, г. Ардон, ул. Советов, 6, АМС Ардонского района РС-Алания

АДРЕС ТИПОГРАФИИ:
362015 РС-Алания, г. Владикавказ, пр. Коста, 11 АО "Осетия-Полиграфсервис"
НОМЕР ПОДПИСАН В ПЕЧАТЬ по графику — в 16.30 фактически — в 16.30.

ИНЖЕНЕРЫ-ДИЗАЙНЕРЫ
Л.Р. Гугкаева
З.М. Кортиева
Ю.В. Певная
КОРРЕКТОР
Р.Х. Сохиева
ОТВЕТСТВЕННЫЙ
СЕКРЕТАРЬ
А.Г. Бязырова
ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР
М.М. БУГУЛОВА